



Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, AMBIENTE, ENERGIA, CULTURA, BENI
CULTURALI E SPETTACOLO**

Servizio Energia, qualità dell'ambiente, rifiuti, attività estrattive, bonifica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 10337 DEL 16/10/2019

OGGETTO: Portale APE - Approvazione documento “Controlli di primo livello implementati nel Portale APE” e attivazione controlli di I livello.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell’ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;

Visto il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;

L’Attestato di Prestazione Energetica (APE), introdotto dal Decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, di recepimento della direttiva europea 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell’edilizia, è il documento che attesta i fabbisogni energetici dell’edificio.

L’attenzione al rendimento energetico degli edifici da parte del Parlamento europeo è stata ulteriormente rafforzata con le direttive 2010/31/UE (recepita con Decreto-legge 4 giugno 2013 n. 63 poi convertito nella legge 3 agosto 2013 n. 90) e 2012/27/UE (recepita con

Decreto legislativo 4 luglio 2014 n. 102).

Al fine di garantire la piena attuazione della direttiva 2010/31/UE ed in particolare dell'art. 11 e ai sensi dell'art. 6, comma 12 del Decreto legislativo 192/2005, con Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 26 giugno 2015, pubblicato nella G.U. n. 162 del 15 luglio 2015, sono state approvate le nuove linee guida nazionali per l'attestazione della prestazione energetica degli edifici e sono stati definiti sia gli strumenti di raccordo tra lo Stato e le Regioni che il catasto nazionale degli attestati di prestazione energetica al quale far confluire i dati regionali.

Le linee guida definiscono i criteri generali che regolano la certificazione energetica, le metodologie di calcolo della prestazione energetica, la classificazione degli edifici, le procedure amministrative, i format nonché le norme per il monitoraggio e i controlli di regolarità tecnica e amministrativa che devono essere eseguiti. Inoltre dispongono l'obbligo, da parte dei soggetti certificatori, di consegnare l'APE al richiedente entro i quindici giorni successivi alla trasmissione del certificato agli uffici regionali. Ai sensi dell'art. 5 del Decreto 26 giugno 2015, le Regioni devono definire piani e procedure di controllo che consentano di analizzare almeno il 2% degli APE depositati territorialmente in ogni anno solare. Ai sensi del punto 8.1.2 delle medesime linee guida, le Regioni devono specificare le regole di archiviazione adottate per gli APE trasmessi ed alimentare, con cadenza annuale, il Sistema Informativo sugli Attestati di Prestazione Energetica (SIAPE) nazionale.

Il sistema di attestazione della prestazione energetica degli immobili è volto a favorire, in coerenza con la direttiva 2010/31/UE, con i principi desumibili dal decreto legislativo e con il decreto di cui all'articolo 4, comma 1 del decreto legislativo, una applicazione omogenea su tutto il territorio nazionale che consenta la valutazione e il confronto tra immobili da parte dell'utente finale.

A partire dal 2009 il Servizio regionale competente ha iniziato a ricevere gli attestati di certificazione energetica (prima ACE e poi APE) trasmessi dai soggetti certificatori, così come previsto dal Decreto 26 giugno 2009.

La Regione, sulla base di un protocollo di collaborazione siglato con il CIRIAF (Centro Interuniversitario di Ricerca sull'Inquinamento da Agenti Fisici "Mauro Felli"), ha realizzato un database nel quale sono stati inseriti gli ACE pervenuti dal 2009 ai primi mesi del 2012. In seguito, considerato l'elevato numero giornaliero di attestati di prestazione energetica trasmessi al protocollo regionale e riconosciuta la necessità di istituire un catasto APE che si alimenti in maniera automatica, si è proceduto alla realizzazione di una piattaforma online per il caricamento degli APE e l'invio automatico al server di protocollazione; ciò anche al fine di ottemperare agli obblighi previsti dal DPR 74/2013 e DPR 75/2013 in materia di catasti.

Con D.D. n. 43 del 14/01/2015 il Servizio Energia, qualità dell'ambiente, rifiuti, attività estrattive ha quindi attivato una Piattaforma APE regionale per il rilascio e la trasmissione, agli uffici regionali, dell'attestato di prestazione energetica, ai sensi del punto 8 del Decreto 26 giugno 2009.

La Piattaforma APE per il rilascio e la trasmissione degli attestati di prestazione energetica, attivata con D.D. n. 43 del 14.01.2015, è stata sviluppata dalla ditta Teamdev srl, la quale gestisce, ora per Umbria Digitale, anche il servizio di supporto di helpdesk di II livello per la risoluzione dei problemi tecnici segnalati dagli utenti sulla base di un contratto con scadenza annuale che include anche la manutenzione correttiva del software.

La Piattaforma consente al soggetto certificatore di rilasciare online gli attestati di prestazione energetica degli edifici, di adempiere agli obblighi di trasmissione agli uffici

regionali preposti, di ricevere la ricevuta di invio con il numero di protocollo e di mantenere lo storico degli APE redatti.

I soggetti certificatori dal 1 dicembre 2015, ai fini del rilascio e della trasmissione dell'APE, si devono avvalere esclusivamente della Piattaforma regionale online accessibile all'indirizzo <http://ape.regione.umbria.it>.

Il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 26 giugno 2015 che approva, in base a quanto previsto dal D.Lgs 102/2014, anche le "Linee guida nazionali per l'attestazione della prestazione energetica degli edifici"; all'art. 5, stabilisce che:

"Le regioni e le province autonome al fine dell'effettuazione dei controlli della qualità dell'attestazione della prestazione energetica reso dai soggetti certificatori, definiscono piani e procedure di controllo che consentano di analizzare almeno il 2% degli APE depositati territorialmente in ogni anno solare."

Al fine di attivare le funzioni di controllo della qualità degli APE, come previsto all'art. 5 del Decreto Ministeriale del 26/6/2015, con DGR n. 383 del 11/04/2016 è stato approvato lo schema di "Protocollo di intesa per lo sviluppo di una metodologia per il controllo degli attestati di prestazione energetica degli edifici" da siglare tra la Regione Umbria ed il CIRIAF (Centro Interuniversitario di Ricerca sull'Inquinamento da Agenti Fisici "Mauro Felli") che mira all'elaborazione di informazioni sullo stato energetico degli edifici al fine di orientare le strategie di promozione dell'efficienza energetica e di attivare un sistema di valutazione previsionale della prestazione energetica degli edifici finalizzato a fornire indicazioni preliminari utilizzabili nella fase di controllo degli APE.

Nell'ambito dell'attivazione di funzioni di controllo della qualità degli APE ai sensi dell'art. 5 del Decreto Ministeriale del 26/6/2015, si è ritenuto opportuno implementare il Portale regionale APE aggiungendo un nuovo modulo che introduce procedure di controllo di primo livello applicate agli attestati di prestazione energetica nella fase di caricamento e rilascio da parte degli utenti. A tal fine, con D.D. n. 12352 del 23/11/2017, il Servizio Provveditorato, gare e contratti ha acquistato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, il pacchetto PA__APE_V_2.0.

L'implementazione della procedura di validazione dei dati di input nella Piattaforma APE, ha consentito l'integrazione di un sistema di controlli basato sui criteri elaborati nell'ambito dell'accordo tra la Regione Umbria ed il CIRIAF di cui sopra, declinati nel documento "*Controlli di primo livello implementati nel Portale APE*" riportato in Allegato A, che costituisce parte integrante del presente atto.

Terminato, con la collaborazione dell'Ufficio territoriale dell'ENEA presso la Regione Umbria, il ciclo di sviluppo e test dei criteri di controllo per la piattaforma APE, con il presente atto si procede ad attivare il sistema di controlli di 1° livello sugli Attestati di Prestazione Energetica, in attuazione di quanto previsto al comma 1 dell'art. 5 del DM 26 giugno 2015.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente
D E T E R M I N A**

1. di approvare, in attuazione a quanto previsto al comma 1 dell'art. 5 del Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 26 giugno 2015, il sistema di controlli individuati nel documento "*Controlli di primo livello implementati nel Portale APE*" riportato in

Allegato A, per la validazione dei dati di input caricati dagli utenti sulla Piattaforma regionale nell'ambito della procedura informatica per il rilascio degli Attestati di prestazione energetica (APE);

2. di stabilire che le nuove procedure di controllo di cui al punto 1) saranno attivate sul Portale APE in data 4 novembre 2019; dopo tale data non sarà più possibile per gli utenti completare la procedura di rilascio e trasmissione di un APE se i dati in esso contenuti non soddisfano i criteri approvati con il presente atto;
3. di fornire agli utenti del Portale regionale APE adeguata informazione circa l'implementazione dei sistemi di controllo di cui al presente atto, attraverso la pubblicazione sul portale stesso di appositi avvisi e del documento "*Controlli di primo livello implementati nel Portale APE*";
4. l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 15/10/2019

L'Istruttore
Vitaliano Palomba
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 16/10/2019

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
Marco Trinei
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 16/10/2019

Il Dirigente
- Sandro Costantini
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2

